



KUZAY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
MALİYE BAKANLIĞI
GELİR VE VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : GVD.0.00-476/02-24/E.8425

13 Mayıs 2024

Konu : Tek-Dök Sanayi Şti. Ltd. 'in 2023 Yılı
Hesap Onayı Hk.

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
TAŞKINKÖY/KKTC ŞUBESİ.

İlgi : Tek-Dök Sanayi Şti. Ltd. 'in 9 Mayıs 2024 tarihli yazısı.

KKTC Şirketler Yasası (fasıl 113) kurallarına istinaden Şirketler Mukayyitliği tarafından **03/12/1998** tarihinde **MŞ6312** sicil numarası ile tescil edilen **Tek-Dök Sanayi Şti. Ltd.** isimli kurum **T-305** dosya kayıt numarası ile Dairemizde kayıtlı vergi yükümlüsü olarak bulunmaktadır.

01/01/2023 – 31/12/2023 Vergilendirme Dönemine ilişkin olarak onayı talep edilen ekteki hesap suretleri, Kurumlar Vergisi Yasası uyarınca **06/05/2024** tarihinde ilgili kurum tarafından Dairemize sunulan hesapların aslına uygundur.

Söz konusu hesaplar kuruma ait ilgili yıl beyanları olarak sunulmuş olup, hesap incelemesi henüz Dairemizce yapılmamıştır.

3 yapraktan oluşan bu hesapların her yaprağı Dairemizin resmi mühürü ile onaylanıp gereği gibi pullanmıştır.

Bu belge ilgili kurum yetkilisinin talebi üzerine verilmiştir.

e-imzalıdır

Damla ÖZSOYDAN

Kıdemli Gelir ve Vergi Memuru



Ek: Bilanço ve Gelir Tablosu



TEK-DÖK SANAYİ ŞİRKETİ LTD.
31 ARALIK 2023 TARİHLİ BİLANÇO

AKTİF VARLIKLAR		TÜRK LİRASI		PASİF KAYNAKLAR		TÜRK LİRASI	
		Önceki Dönem	Cari dönem			Önceki Dönem	Cari dönem
I- Dönen Varlıklar				I- Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar			
A- Hazır Değerler	549.520,04	10.499.585,21		A- Mali Borçlar	0,00	0,00	
1- Kasa	20,00	32,68		1- Banka Kredileri	0,00	0,00	
2- Alınan Çekler	0,00	8.638.075,52		2- Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri	0,00	0,00	
3- Bankalar	549.500,04	1.861.477,01		3- Tahvil, Anapara Borç, Taksit ve Faizleri	0,00	0,00	
4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri (-)	0,00	0,00		4- Çıkarılmış Bonolar ve Senetleri	0,00	0,00	
5- Diğer Hazır Değerler	0,00	0,00		5- Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler	0,00	0,00	
B- Menkul Kıymetler	0,00	0,00		6- Menkul Kıymetler İhraç Farkı (-)	0,00	0,00	
1- Hisse Senetleri	0,00	0,00		7- Diğer Mali Borçlar	0,00	0,00	
2- Özel Kesim Tahvil, Senet ve Bonoları	0,00	0,00		B- Ticari Borçlar	35.151.717,86	63.521.787,72	
3- Kamu Kesim Tahvil, Senet ve Bonoları	0,00	0,00		1- Satıcılar	15.541.314,24	15.117.863,06	
4- Diğer Menkul Kıymetler	0,00	0,00		2- Borç Senetleri	0,00	0,00	
5- Menkul Kıymetler Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	0,00	0,00		3- Borç Senetleri Reeskontu (-)	0,00	0,00	
C- Ticari Alacaklar	4.863.382,13	6.559.450,95		4- Alınan Peşinat ve Kaparolar	19.610.403,62	48.403.924,66	
1- Alıcılar	4.857.814,13	6.550.472,05		5- Diğer Ticari Borçlar	0,00	0,00	
2- Alacak Senetleri	0,00	0,00		C- Diğer Borçlar	0,00	0,00	
3- Alacak Senetleri Reeskontu (-)	0,00	0,00		1- Ortaklara Borçlar	0,00	0,00	
4- Verilen Depozito ve Teminatlar	5.568,00	8.978,90		2- İştiraklere Borçlar	0,00	0,00	
5- Diğer Ticari Alacaklar	0,00	0,00		3- Diğer Ortaklıklara Borçlar	0,00	0,00	
6- Şüpheli Ticari Alacaklar	0,00	0,00		4- Personele Borçlar	0,00	0,00	
7- Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	0,00	0,00		5- Diğer Borç Senetleri Reeskontu	0,00	0,00	
D- Diğer Alacaklar	0,00	0,00		6- Diğer Çeşitli Borçlar	0,00	0,00	
1- Ortaklardan Alacaklar	0,00	0,00		D- Alınan Avanslar	0,00	0,00	
2- İştiraklerden Alacaklar	0,00	0,00		E- Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Hakedişleri	0,00	0,00	
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar	0,00	0,00		1- Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Hakedişleri	0,00	0,00	
4- Personelden Alacaklar	0,00	0,00		F- Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	204.897,25	492.271,18	
5- Diğer Çeşitli Alacaklar	0,00	0,00		1- Ödenecek Vergi ve Fonlar	2.225,27	11.637,52	
6- Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)	0,00	0,00		2- Ödenecek Sosyal Sigorta Kesintileri	202.671,98	480.633,66	
7- Şüpheli Diğer Alacaklar	0,00	0,00		3- Vadesi Geçmiş Ertelenmiş veya taksitler Vergi ve Diğer Yükümlülükler	0,00	0,00	
8- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı	0,00	0,00		4- Diğer Yükümlülükler	0,00	0,00	
E- Stoklar	9.782.581,68	12.596.738,70		G- Borç ve Gider Karşılıkları	192.117,84	0,00	
1- İlk Madde ve Malzeme	8.354.644,25	12.223.805,97		1- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları	192.117,84	0,00	
2- Yarı Mamüller	0,00	0,00		2- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)	0,00	0,00	
3- Mamüller	0,00	0,00		3- Kıdem Tazminatı Karşılığı	0,00	0,00	
4- Ticari Mallar	0,00	0,00		4- Maliyet Giderleri Karşılığı	0,00	0,00	
5- Diğer Stoklar	0,00	0,00		5- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	0,00	0,00	
6- Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	0,00	0,00		H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	0,00	0,00	
7- Verilen Sipariş Avansları	1.427.937,43	372.932,73		1- Gelecek Aylara Ait Gelirler	0,00	0,00	
F- Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Maliyetleri	0,00	0,00		2- Gider Tahakkukları	0,00	0,00	
1- Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Maliyetleri	0,00	0,00		I- Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	0,00	0,00	
2- Taahhütlere Verilen Avanslar	0,00	0,00		1- Hesaplanan KDV	0,00	0,00	
G- Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	0,00	0,00		2- Hesaplanan Diğer KDV	0,00	0,00	
1- Gelecek Aylara Ait Giderler	0,00	0,00		3- Merkez ve Şubeler Cari Hesabı	0,00	0,00	
2- Gelir Tahakkukları	0,00	0,00		4- Sayım ve Tesellüm Fazlalıkları	0,00	0,00	
H- Diğer Dönen varlıklar	111.192,81	76.523,61		5- Diğer Çeşitli Yabancı Kaynaklar	0,00	0,00	
1- İndirilecek KDV	0,00	0,00					
2- Diğer KDV	0,00	0,00					
3- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	0,00	58.041,35					
4- Personel Avansları	0,00	0,00					
5- Sayım ve Tesellüm Noksanları	0,00	0,00					
6- Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar	0,00	0,00					
7- Diğer Dönen Varlıklar Karşılığı (-)	0,00	0,00					
8- Özsermaye Yeniden Değerleme Artışları	0,00	0,00					
9- Devreden Katma Değer Vergisi	111.192,81	18.482,26					
DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI	15.306.676,66	29.732.298,47		KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	35.548.732,95	64.014.058,90	



TEK-DÖK SANAYİ LTD.
M.S. 3312
Haspolat Sanayi Böl.
Lefkoşa KKTC

II- Duran Varlıklar			II- Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar		
A- Ticari Alacaklar	0,00	0,00	A- Mali Borçlar	0,00	0,00
1- Alıcılar	0,00	0,00	1- Banka Kredileri	0,00	0,00
2- Alacak senetleri	0,00	0,00	2- Çıkarılmış Tahviller	0,00	0,00
3- Alacak senetleri Reeskontu (-)	0,00	0,00	3- Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler	0,00	0,00
4- Verilen Depozito ve Teminatlar	0,00	0,00	4- Menkul Kıymetler İhraç Farkı (-)	0,00	0,00
5- Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	0,00	0,00	5- Diğer Mali Borçlar	0,00	0,00
B- Diğer Alacaklar	0,00	0,00	B- Ticari Borçlar	0,00	0,00
1- Ortaklardan Alacaklar	0,00	0,00	1- Satıcılar	0,00	0,00
2- İştiraklerden Alacaklar	0,00	0,00	2- Borç Senetleri	0,00	0,00
3- Bağlı Ortaklardan Alacaklar	0,00	0,00	3- Borç Senetleri Reeskontu (-)	0,00	0,00
4- Personelden Alacaklar	0,00	0,00	4- Alınan Depozito ve Teminatlar	0,00	0,00
5- Diğer Çeşitli Alacaklar	0,00	0,00	5- Diğer Ticari Borçlar	0,00	0,00
6- Diğer Alacak Seneti Reeskontu (-)	0,00	0,00	C- Diğer Borçlar	0,00	0,00
7- Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	0,00	0,00	1- Ortaklara Borçlar	0,00	0,00
C- Mali Duran Varlıklar	0,00	0,00	2- İştiraklere Borçlar	0,00	0,00
1- Bağlı Menkul Kıymetler	0,00	0,00	3- Bağlı Ortaklara Borçlar	0,00	0,00
2- Bağlı Menkul Kıymetler	0,00	0,00	4- Diğer Borç Senetleri Reeskontu (-)	0,00	0,00
Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	0,00	0,00	5- Kamuya Olan Ertelenmiş ve	0,00	0,00
3- İştirakler	0,00	0,00	Taksitlendirilmiş Borçlar	0,00	0,00
4- İştiraklere Sermaye Taahhütleri	0,00	0,00	6- Diğer Çeşitli Borçlar	0,00	0,00
5- İştirakler Sermaye Payları	0,00	0,00	D- Alınan Avanslar	0,00	0,00
Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	0,00	0,00	E- Borç ve Gider Karşılıkları	0,00	0,00
6- Bağlı Ortaklıklar	0,00	0,00	1- Kıdem Tazminatı Karşılıkları	0,00	0,00
7- Bağlı Ortaklıklara Sermaye Taahhütleri	0,00	0,00	2- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	0,00	0,00
8- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Payları	0,00	0,00	F- Gelecek Yıllara Ait Gelirler	0,00	0,00
Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	0,00	0,00	ve Gider Tahakkukları		
D- Maddi Duran Varlıklar	7.661.316,01	14.154.214,70	1- Gelecek Yıllara Ait Gelirler	0,00	0,00
1- Arazi ve Arsalar	1.919.200,00	1.919.200,00	2- Gider Tahakkukları	0,00	0,00
2- Diğer Maddi Duran Varlıklar	0,00	0,00	G- Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	0,00	0,00
3- Binalar	0,00	0,00	1- Gelecek Yıllara Ertelenen veya	0,00	0,00
4- Tesis, Makina ve cihazlar	5.926.381,68	6.153.503,68	Terkin Edilen KDV	0,00	0,00
5- Taşıtlar	109.929,18	109.929,18	2- Tesise Katılma Payları	0,00	0,00
6- Demirbaşlar	1.580.565,53	9.594.231,04	3- Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	0,00	0,00
7- Bilgisayar	0,00	0,00	UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI	0,00	0,00
8- Birikmiş Amortismanlar (-)	-1.874.760,38	-3.622.649,20			
9- Yapılmakta Olan Yatırımlar	0,00	0,00			
10- Verilen Avanslar	0,00	0,00			
E- Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19.206.362,88	30.622.378,62	III- Öz Kaynaklar	1.947.515,33	1.947.515,33
1- Haklar	0,00	0,00	A- Ödenmiş Sermaye	1.947.515,33	1.947.515,33
2- Şerefiye	0,00	0,00	1- Sermaye	1.947.515,33	1.947.515,33
3- Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	0,00	0,00	2- Ödenmemiş Sermaye (-)	0,00	0,00
4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri	0,00	0,00	B- Sermaye Yedekleri	0,00	0,00
5- Özel Maliyetler	20.176.698,53	32.997.782,93	1- Hisse Senedi İhraç Primleri	0,00	0,00
6- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	326.022,75	326.022,75	2- Hisse Senedi iptal Karları	0,00	0,00
7- Birikmiş Amortismanlar (-)	-1.296.358,40	-2.701.427,06	3- Sermaye Yedekleri	0,00	0,00
8- Verilen Avanslar	0,00	0,00	C- Kar Yedekleri	0,00	0,00
F- Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar	0,00	0,00	1- Yasal Yedekler	0,00	0,00
1- Arama Giderleri	0,00	0,00	2- Statü Yedekleri	0,00	0,00
2- Hazırlık ve Geliştirme Giderleri	0,00	0,00	3- Olağanüstü Yedekler	0,00	0,00
3- Diğer Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar	0,00	0,00	4- Diğer Kar Yedekler	0,00	0,00
4- Birikmiş Tükenme Payları (-)	0,00	0,00	5- Özel Fonlar	0,00	0,00
5- Verilen Avanslar	0,00	0,00	D- Geçmiş Yıllar Karları	391.961,16	4.999.024,77
G- Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	0,00	0,00	E- Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0,00	0,00
1- Gelecek Yıllara Ait Giderler	0,00	0,00	F- Dönem Net Karı (Zararı)	4.607.063,61	3.648.728,49
2- Gelir Tahakkukları	0,00	0,00	ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI	6.946.540,10	10.595.268,59
H- Diğer Duran Varlıklar	320.917,50	100.435,70			
1- Gelecek Yıllarda İndirilecek KDV	320.917,50	100.435,70			
2- Diğer KDV	0,00	0,00			
3- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar	0,00	0,00			
4- Elden Çıkarılacak Stoklar ve Maddi Duran Varlıklar	0,00	0,00			
5- Peşin Ödene Vergiler ve Fonlar	0,00	0,00			
6- Diğer Çeşitli Duran Varlıklar	0,00	0,00			
DURAN VARLIKLAR TOPLAMI	27.188.596,39	44.877.029,02			
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI	42.495.273,05	74.609.327,49	PASİF (VARLIKLAR) TOPLAMI	42.495.273,05	74.609.327,49

Mali tabloların ayrılmaz bir parçası olan dipnotlar ektedir.



TEK-DÖK SANAYİ LTD.
MŞ: 6311
Haspolat Sahayı Böl.
Lefkoşa KKTC

TEK-DÖK SANAYİ ŞİRKETİ LTD.
31 ARALIK 2023 GELİR GİDER TABLOSU

		TÜRK LİRASI	
		Önceki Dönem	Cari Dönem
A- Brüt Satışlar		38.138.689,20	72.219.341,75
1- Yurt içi Satışlar		37.801.535,75	72.045.411,91
2- Yurt Dışı Satışlar		0,00	0,00
3- Diğer Gelirler		337.153,45	173.929,84
B- Satış İndirimleri (-)		2.267.545,22	9.774.437,92
1- Satıştan İadeler (-)		2.266.902,99	9.773.889,12
2- Satış İskontoları (-)		642,23	548,80
3- Diğer İndirimler (-)		0,00	0,00
NET SATIŞLAR		35.871.143,98	62.444.903,83
C- Satışların Maliyeti (-)		29.009.600,24	50.404.481,18
1- Satılan Mamüller maliyeti (-)		29.009.600,24	50.404.481,18
2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)		0,00	0,00
3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)		0,00	0,00
4- Diğer Satışların Maliyeti (-)		0,00	0,00
D- Faaliyet Giderleri (-)		2.307.894,38	6.800.766,61
1- Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		0,00	0,00
2- Genel Yönetim Giderleri (-)		2.307.894,38	6.800.766,61
3- Pazarlama Giderleri (-)		0,00	0,00
FAALİYET KARI VEYA ZARARI		4.553.649,36	5.239.656,04
E- Diğer Faaliyetlerden Olağan Gelir ve Karlar		1.723.748,51	6.145.162,46
1- İştiraklerden Temettü Gelirleri		0,00	0,00
2- Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri		0,00	0,00
3- Faiz Gelirleri		3.961,89	13.446,75
4- Komisyon Gelirleri		0,00	0,00
5- Konusu Kalmayan Karşılıklar		0,00	0,00
6- Menkul Kıymet Satış Karları		0,00	0,00
7- Kambiyo Karları		0,00	0,00
8- Reeskont Faiz Gelirleri		1.719.361,75	6.131.715,71
9- Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar		0,00	0,00
F- Diğer Faaliyetlerden Olağan Gider ve Zararlar (-)		1.374.655,04	7.643.311,12
1- Komisyon Giderleri (-)		0,00	0,00
2- Karşılık Giderleri (-)		0,00	0,00
3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)		0,00	0,00
4- Kambiyo Zararları (-)		1.374.655,04	7.643.311,12
5- Reeskont Faiz Giderleri (-)		0,00	0,00
6- Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)		0,00	0,00
G- Finansman Giderleri (-)		0,00	0,00
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)		0,00	0,00
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)		0,00	0,00
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		4.902.742,83	3.741.507,38
H- Olağan Dışı Gelir ve Karlar		0,00	0,00
1- Önceki Dönem Gelir ve Karlar		0,00	0,00
2- Diğer Olağan Dışı Gelir ve Karlar		0,00	0,00
I- Olağan Dışı Gider ve Zararlar (-)		13.095,33	92.778,89
1- Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)		0,00	0,00
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)		0,00	0,00
3- Diğer Olağan Dışı Gider ve Zararlar (-)		13.095,33	92.778,89
J- Yeniden değerlendirme karı veya zararı		0,00	0,00
DÖNEM KARI VEYA ZARARI		4.889.647,50	3.648.728,49
K- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülükler Karşılıkları (-)		282.583,89	0,00
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		4.607.063,61	3.648.728,49

DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI

parçası olan dipnotlar ekte dir.



TEK-DÖK SANAYİ LTD.
MŞ: 6912
Haspolat Sanayi Böl.
Lefkoşa - KKTC